### 工事(業務)設計書の扱いについて

工事(業務)の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 営繕 南部総合県民局阿南庁舎 阿南・富岡 本館外壁改修工事

阿南市富岡町あ王谷 工事場所

> ○工事概要 英筋コンクリート造 4 階建て 延床面積3,455㎡ 外壁改修工事、樋改修、シーリング打替、金属部分塗装改修等

○工事期間 契約締結日の翌日から305日間 本工事は、猛暑による作業不能日数を5日間見込んでいる。

○刊行物は次の単価を採用している。・建設物価 2025年4月・建築施工単価 2025年4月・土木施工単価 2025年4月

・積算資料 2025年4月 ・建築コスト情報 2025年4月

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。
・交通誘導警備員 48人 ¥900,000・建設機械 (クレーン 25t) 5日 ¥285,000・仮囲い 成形鋼板 H=2.0m L=13.8m ¥113,712・キャスタードート W5.0m×H1.8m 1箇所 ¥84,500・石綿粉塵濃度測定 (作業前2点、作業中4点、作業後2点) ¥360,000-

- ○共通費は、公共建築工事共通費積算基準(令和6年版)により算定している。 仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。 本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」 との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。 法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器 具費(フルハーネス型)については、現場管理費に含まれている。
- ○本工事は、担い手確保工事(受注者希望型)である。現場作業完了後、週休2日の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、変更しない。
- ○設計書(金抜き)に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書(金抜き)に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書(金抜き)に関する質疑は受け付けない。

工事費内訳

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接工事費								
71.66								
建築工事			1			31, 751, 698		
			1	式		01, 101, 000		
計						31, 751, 698		
						01, 101, 000		
共通費								
共通仮設費			1			3, 721, 527		
			1	式		3, 721, 321		
現場管理費			1			9, 033, 452		
			1	式		9, 033, 432		
一般管理費等			1			6 250 202		
			1	式		6, 350, 323		
計						10 105 200		
						19, 105, 302		
工事価格			_			50 OFF 000		
			1	式		50, 857, 000		
消費税等相当額						5 005 500	W # 42 + 4 0 0/	
			1	式		5, 085, 700	消費税率 10 %	
工事費			_			== 0.40 =00		
			1	式		55, 942, 700		
				- 1				
				L			1	

工事種別內訳 2

	-th-	Me/ .	-	))/ /		dest	/#	+*
名 生築工事	称	数	量	単位	金	額	備	考
			1	式		31, 751, 698		
in p	†					31, 751, 698		

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
築工事			1	式		31, 751, 698		
	<del>}</del>			24		31, 751, 698		

生築工事 名	称	数	量	単位	金額	備	考
接仮設	杪	奴	里	甲1元	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1/用	与
山灰灰灰			1		16, 057, 771		
74				式			
壁			1		4, 389, 928		
			1	式	1, 303, 320		
ī水			1		1 500 045		
			1	式	1, 538, 947		
根及びとい							
			1	式	654, 721		
装				八			
-344			1		748, 620		
構				式			
*1 <del>17</del>			1		64, 852		
1				式	·		
りこわし			1		1, 919, 043		
			1	式	1, 515, 646		
境配慮改修工事			1		C 000 400		
			1	式	6, 292, 400		
生材処理							
			1	式	85, 416		
1	+			14			
					31, 751, 698		

建築工事					
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	16, 057, 771	
計				16, 057, 771	
外壁	改修	1	式	4, 389, 928	
計			74	4, 389, 928	
防水	改修	1	式	1, 538, 947	
計			14	1, 538, 947	
屋根及びとい	改修	1	式	654, 721	
計			14	654, 721	
塗装	改修	1	式	748, 620	
計			14	748, 620	
外構		1	式	64, 852	
# <del> </del>			14	64, 852	
とりこわし	撤去	1	式	1, 919, 043	
計			- 4	1, 919, 043	
環境配慮改修工事	撤去	1	式	6, 292, 400	

## 建築工事 中科目別内訳

建築工事						
科目名称	中科目名称	数 量	単位	金額	備	考
計				6, 292, 400		
発生材処理	運搬	1	式	37, 496		
発生材処理	処分	1	式	47, 920		
計				85, 416		

建築工事			直接仮設					
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備考
	建枠 900×1700 運搬費、基本料、 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式		11, 029, 770	別紙 00-0001
内部階段仕上足場	湯 連搬費、基本料、 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式		262, 800	別紙 00-0002
外部仕上足場	脚立足場 運搬費、基本料、 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式		334, 014	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式	枠組本足場用 ) 運搬費、基本料、 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式		365, 652	別紙 00-0004
養生シート張り	防炎I類	損料、賃料、掛		1	式		2, 518, 344	別紙 00-0005
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用	損料、賃料、掛		1	式		400, 768	別紙 00-0006
養生(外壁改修)				503	m²	440	221, 320	
整理清掃後片付に (外壁改修)	t			503	m²	1, 480	744, 440	
仮設スロープ	木造スロープ 一部床取合 スチー	手摺共 ールチェッカープレート t=4		1	式		180, 663	別紙 00-0007
計							16, 057, 771	
						<u> </u>		

# 建築工事 細目別内訳

建築工事		外壁			改修	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
壁タイル張替	エットタイル マスク張り I 類 施ゆう 50二丁 平 95×45	40. 1	m²	17, 100	685, 710	
a ひび割れ (タイル部)	周囲カッター、斫り撤去、タイル張替	11. 5	m	3, 540	40,710	
b ひび割れ (モルタル部)	アンカーヒ゜ンニンク゜	41. 9	m	8, 420	352, 798	
с エフロ	水洗いのみ	2	か所	290	580	
d 亀甲状ひび割 れ		4	か所	3,600	14, 400	
e 剥落	タイル張替	5	か所	3, 600	18,000	
f 塗膜劣化	水洗い、の上外装薄塗材E	1	か所	590	590	
g タイルふくれ		14. 6	m²	12, 200	178, 120	
h タイル浮き	アンカーヒ゜ンニンク゜	93	か所	3, 600	334, 800	
i モルタルふくれ	周囲カッター、斫り撤去、モルタル補修	3	か所	14, 900	44, 700	
j モルタル浮き	アンカーヒ゜ンニンク゜	0.6	m²	12, 200	7, 320	
k タイル欠損	周囲カッター、斫り撤去、タイル張替	2	か所	14, 900	29, 800	
1 爆裂鉄筋露出		1	か所	27, 000	27, 000	
m 爆裂	周囲カッター、防錆、斫り撤去、外装薄塗材E	4	か所	27, 000	108, 000	
高圧水洗浄(個別)	J 150kg/cm2	2, 535	m²	200	507, 000	

建築工事			外壁				改修		
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
施工数量調查 (外壁改修)	タイル・モルタル塗替改修			1,806	m²	380	686, 280		
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材	改修		729	m²	310	225, 990		
ポーチ床	100角磁器タイル 150	×60段鼻タイル							
床タイル張り	一般床タイル張 I類 100mm角 下地モルタル別	無ゆう J途		7	m²	19, 300	135, 100		
段鼻タイル張り	150×60 垂れ無し			2. 3	m	4, 500	10, 350		
外壁塗装									
外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 下地調整費(C-1)共			72. 3	m²	1,500	108, 450		
外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 下地調整費(C-1)共			386	m²	1, 500	579, 000		
外装薄塗材 E	ALCパネル面 砂壁状 「下地調整費(E)共			6. 7	m²	1,850	12, 395		
	X-2 密着工法 ウレタン: 表面塗装メーカー標準色	i.		40. 7	m²	5, 650	229, 955		
	金ごて 厚5 既調合	E E		21. 7	m²	2, 240	48, 608		
水切りモルタル塗り	金ごて 糸幅200			1. 2	m	3, 560	4, 272		
計							4, 389, 928		

# 建築工事 細目別内訳

建築工事			防水				改修		
名 移	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
(外壁)									
シーリンク	一般部 変成シリコ 20×10			11.9	m	730	8, 687		
シーリンク	一般部 変成シリコ 15×10			1, 161	m	600	696, 600		
シーリンク	一般部 ポリサルファ 20×10			623	m	730	454, 790		
シーリンク゛	一般部 ポリサルファ 20×10	·イド系 (PS-2)		519	m	730	378, 870		
計							1, 538, 947		

建築工事		改修				
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
(防災無線機械室 屋根)						
工法) H=150	カラーカ*ルハ*リウム鋼板t=0.6 折板葺 タイトフルーム、雨押ェ ケラハ*包ミ 軒先フルーム共 高圧水洗共 150kg/cm2 26.6㎡	1	式		566, 167	別紙 00-0008
塩ビ角樋	150×150	7	m	6, 300	44, 100	
硬質ポリ塩化 ビニル管とい(カラー)	径100	6. 1	m	6, 390	38, 979	
シーリンク	一般部 変成シリコーン系(MS-2) 20×10	7. 5	m	730	5, 475	
計					654, 721	

# 建築工事 細目別内訳

建築工事		塗装			改修	
名 称	摘要	数量	単位	単 価	金 額	備考
DP塗り 改修仕様	亜鉛メッキ面 3級 ポリウレタン樹脂系 下地調整 RB種共	36. 7	m²	2, 300	84, 410	
DP塗り 改修仕様	亜鉛メッキ面 3級 ポリウレタン樹脂系 下地調整 RB種共	26.6	m²	2, 300	61, 180	
DP塗り 改修仕様	亜鉛メッキ面 3級 ポリウレタン樹脂系 下地調整 RB種共	12.9	m²	2, 300	29, 670	
DP塗り 改修仕様	塩ビ樹脂面 3級 ポリウレタン樹脂系 下地調整 RC種共	144	m	1,040	149, 760	
DP塗り 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 3級 ポリウレタン樹脂系	102	m²	2, 300	234, 600	
EP塗り 改修仕様	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	105	m²	1,800	189, 000	
計					748, 620	

建築工事				外構								
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
駐車場が引	き	溶融式 (手動) L=51m 引き直し	実線 15cm し		1	式				64, 852	別紙 00-0009	
計										64, 852		

#### 建築工事 細目別内訳

建築工事			とりこわし				撤去		
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備	考
(防災無線機械室 屋根)									
FF樋、縦樋 取り壊し (個別) こてどい撤去				7	m	290	2,030		
	VP管 集積共			6. 1	m	3, 060	18, 666		
(外壁)									
ーリング撤去	集積共			2, 315	m	670	1, 551, 050		
末タイル撤去	下地モルタル共 集積共			7	m²	4, 870	34, 090		
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共			40. 1	m²	4, 870	195, 287		
壁モルタル・プラスター 散去	集積共			26.8	m²	4, 400	117, 920		
計							1, 919, 043		

建築工事	F			環境配慮改修コ	事			撤去			
名	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金	額	備	考
		玄関軒天			1	式		6	5, 292, 400	別紙 00-0010	
F	H							6	5, 292, 400		

## 建築工事 細目別内訳

建築工事		発生材処理	発生材処理 運搬								
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備考					
(積込)		==		*		-					
発生材積込	コンクリート廃材(無筋)人力	0.	m3	7, 670	6, 903						
発生材積込	廃プラ人力	0.		5, 900	2, 360						
発生材積込	ガラスくず人力	0.		5, 900	1,770						
発生材積込み	アスベスト含有建材 人力	1	m3	5, 900	5, 900						
(運搬)											
とりこわし 発生材運搬	ダブプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類	0.	) m3	7, 400	6, 660						
とりこわし 発生材運搬	ダ゛ソブ゜トラック 2t積級 人力積込 廃プラ類	0.	1 m3	2, 310	924						
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック     2t積級       人力積込     ガラス類	0.		3, 930	1, 179						
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積 人力積込 アスベスト含有建材	1	m3	11,800	11,800						
計					37, 496						

建築工事	F			発生材処理			処分	
名	称	摘	要	数量	単位	単 価	金 額	備考
(外壁)								
発生材処		コンクリート(無	筋)	1.9	t	1,000	1, 900	
発生材処		廃プラ		0.4	m3	18, 000	7, 200	
発生材処		ガラスくず		0.5	t	5, 640	2, 820	
発生材処	:分費  計	アスベスト含有建材		1	m3	36, 000	36, 000	
F	i I						47, 920	

建築工事			直接仮設					
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 運搬費、基本料、 払い手間共	布枠500+240 損料、賃料、掛		1	式		11, 029, 770	別紙 00-0001
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布			2, 403	m²	320	768, 960	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 掛払い手間 22m未満	布枠500+240 -		2, 403	m²	1,660	3, 988, 980	
	建枠 900×1700 基本料 修理費含 22m未満 -	t -		2, 403	m²	450	1, 081, 350	
	建枠 900×1700 供用1日賃料 修理 22m未満			2, 403	m²	2, 160	5, 190, 480	
計							11, 029, 770	
	運搬費、基本料、 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式		262, 800	別紙 00-0002
仮設材運搬 (内部階段 仕上足場)				60	m²	350	21,000	
内部階段仕上足場	掛払い手間			60	m²	2, 190	131, 400	
内部階段仕上足場	基本料 修理費含	t		60	m²	160	9, 600	
	供用1日賃料 修理	豊貴含む		60	m²	1, 680	100, 800	
<u></u>							262, 800	

# 建築工事 別紙明細

建築工事			直接仮設							
名 称	摘	要	数	量	単位	単	価	金 額	備	考
外部仕上足場	脚立足場 運搬費、基本料、打 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式			334, 014	別紙 00-0003	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	4階建			358	m²		50	17, 900		
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下	-		358	m²		590	211, 220		
外部仕上足場	供用1日賃料 修理 脚立足場 階高4.0m以下	_		358	m²		240	85, 920		
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下	平家用		358	m²		53	18, 974		
計								334, 014		
ウムエナ h	执如土口相田								Bilést oo ooo4	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬費、基本料、打 払い手間共			1	式			365, 652	別紙 00-0004	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手す	り 先行方式)		252	m		71	17, 892		
安全手すり (手すり先行方式)	-			252	m		270	68, 040		
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -			252	m		150	37, 800		
	枠組本足場用 供用1日賃料 修理3 -	費含む		252	m		960	241, 920		
計								365, 652		

建築工事		i	直接仮設					
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備考
養生シート張り	防炎I類 運搬費、基本料、 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式		2, 518, 344	別紙 00-0005
仮設材運搬 (シート・ネット類)				2, 403	m²	8	19, 224	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 89 掛払い手間 -	-		2, 403	m²	750	1, 802, 250	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 89 基本料 修理費含む			2, 403	m²	50	120, 150	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 89 供用1日賃料 修理			2, 403	m²	240	576, 720	
盐							2, 518, 344	
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 運搬費、基本料、 払い手間共	損料、賃料、掛		1	式		400, 768	別紙 00-0006
仮設材運搬 (養生防護棚)	枠組本足場用			12.8	m	810	10, 368	
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 掛払い手間 -	-		12.8	m	3, 730	47, 744	
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	-		12. 8	m	2,770	35, 456	
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理	貴含む -		12. 8	m	24, 000	307, 200	
<del>1</del>							400, 768	

## 建築工事 別紙明細

建築工事 直接仮設 単位 量 価 額 別紙 00-0007 1 180, 663 スチール チェッカーフ°レート t=4.5 曲げ加工 W=300 0.7 25, 760 36,800 kg 杉 正角  $105 \times 105$ 0.2 79,000 15,800 m3杉 正割 60×60 0.3 69, 500 20,850 杉 平割 100×60 0.2 79,500 15, 900 m3耐水ベニヤ t-12 6.9 16,042 2,325  $m^2$ ノンスリップ゜コ゛ムタイル 6.9 8, 335 57, 511  $m^2$ 大工 1 28,800 28,800 計 180, 663

建築工	事			屋根及びとい				改修	
名	称	摘	要	数	量	単位	単 価	金 額	備考
屋根改修 工法)		カラーカ <sup>*</sup> ルハ <sup>*</sup> リウム鋼板t=( タイトフレーム、雨押ェ ケラハ <sup>*</sup> 高圧水洗共 150kg/c	包ミ軒先フレーム共		1	式		566, 167	別紙 00-0008
高圧水流)	先浄 (個別	150kg/cm2			26. 6	m²	200	5, 320	
シーリンク゛		一般部 変成シリコーン系 20×10	(MS-2)		11. 9	m	730	8, 687	
屋根改作工法)	修(カバー	カラーカ゛ルハ゛リウム鋼板t=( タイトフレーム共	). 6 折板葺		26. 6	m²	12, 600	335, 160	
壁取合力	水上雨押え	面戸共			7	m	8, 960	62, 720	
ケラバを	包み	カラーカ゛ルハ゛リウム鋼板 t=	-0.6加工		7. 6	m	6, 050	45, 980	
軒先化料	注フレーム				7	m	4, 400	30, 800	
運搬・荷	特揚げ費				1	式		49, 500	
法定福和	利費				1	式		28, 000	
	計					1,4		566, 167	

## 建築工事 別紙明細

建築工事		外構				
名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備考
駐車場ライン引き	溶融式(手動)実線 15cm L=51m 引き直し	1	式		64, 852	別紙 00-0009
区画線引き	白線実線 150 施工手間 仮設11m、復旧22m	33	m	240	7, 920	
区画線引き	記号 150 施工手間 仮設9m、復旧9m	18	m	620	11, 160	
路面標示用塗料	ガラスビーズ含む 材料 諸雑費含む	29. 1	kg	300	8, 730	
背着用プライマー	- 材料 諸雑費含む	1.3	kg	640	832	
区画線消去	15㎝換算	51	m	710	36, 210	
計					64, 852	

建築工事			環境配慮改修	丁事			撤去			
名 称	摘	要	数	量	単位	単 価	金額	備考		
石綿含有塗材撤去		~	200	1	式	-1 Deet	6, 292, 400	別紙 00-0010		
養生・清掃費	材工共			128	m²	3, 600	460, 800			
石綿飛散防止処理 作業費	集塵装置付きディスメ (HEPAフィルター付集塵	装置使用)		128	m²	38, 200	4, 889, 600			
現場管理費	石綿作業現場管理 石綿作業主任者	<b>#</b>		1	式		585, 000			
法定福利費				1	式		357, 000			
計							6, 292, 400			